



COMUNE DI CERRO AL VOLTURNO

(Provincia di Isernia)

Second Home International Expo 2026

MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA VENDITA DI IMMOBILI PRIVATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CERRO AL VOLTURNO

Al Comune di Cerro al Volturno
Al Sindaco
e p.c. al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale

OGGETTO: Manifestazione di interesse alla vendita di immobili siti nel territorio del Comune di Cerro al Volturno (IS) – iniziativa “Second Home International Expo 2026”.

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/_____
residente a _____ Prov. _____ CAP _____
in Via/P.zza _____ n. _____
C.F. _____ tel. _____
e-mail (ordinaria) _____ PEC (se posseduta) _____

PREMESSO CHE

l'Amministrazione Comunale ha avviato una ricognizione esplorativa finalizzata a verificare la disponibilità di immobili in vendita sul territorio comunale, al fine di valutare l'eventuale partecipazione del Comune di Cerro al Volturno, in raccordo con la Regione Molise – Assessorato competente, alla “Second Home International Expo 2026”, in programma ad Utrecht (Paesi Bassi) dal 27 al 29 marzo 2026, evento internazionale dedicato alla promozione e valorizzazione dell'offerta immobiliare privata;

con Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 16.01.2026 si è provveduto a dare atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per predisporre la presente Manifestazione di Interesse e la Scheda Immobile;

con Determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 2 del 19.01.2026 si è provveduto ad approvare la presente Manifestazione di Interesse e la Scheda Immobile;

il/la sottoscritto/a, consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, in qualità di:

☐ Proprietario esclusivo

☐ Comproprietario delegato (con delega/assenso obbligatori di tutti i comproprietari)

MANIFESTA

la propria disponibilità e il proprio interesse a vendere l'immobile di cui all'allegata "Scheda immobile", che forma parte integrante della presente istanza, sito nel territorio del Comune di Cerro al Volturno.

Il/la sottoscritto/a potrà indicare nella Scheda Immobile un prezzo richiesto orientativo, non vincolante, utile esclusivamente a fini informativi e promozionali.

DICHIARA

- di essere consapevole che la presente manifestazione di interesse ha carattere ricognitivo/esplorativo ed è finalizzata esclusivamente alla predisposizione di una banca dati comunale di immobili potenzialmente interessati alla vendita, utile alla valutazione di un'eventuale partecipazione del Comune all'iniziativa fieristica "Second Home International Expo 2026";

- che, in caso di comproprietà, la presente manifestazione di interesse è presentata quale "comproprietario delegato" ed è corredata, a pena di esclusione, da delega/assenso sottoscritti da tutti i comproprietari;

- che, qualora pervenga una manifestazione di interesse all'acquisto dell'immobile, l'Amministrazione potrà mettere in contatto il/i potenziale/i acquirente/i con il/i proprietario/i, fermo restando che ogni trattativa e ogni eventuale contratto di compravendita resteranno di esclusiva competenza e responsabilità delle parti private;

ALLEGATI

(contrassegnare con una spunta quanto trasmesso)

☐ Scheda dell'immobile

☐ Visura catastale (se disponibile)

☐ Fotografie dell'immobile (se disponibili)

☐ Altri elaborati grafici e/o documenti tecnici (se disponibili)

☐ Copia di un documento di identità in corso di validità

☐ Delega/assenso alla presentazione della manifestazione di interesse sottoscritti da tutti i comproprietari (obbligatoria in caso di comproprietà), con allegata copia dei documenti di identità dei comproprietari

Luogo _____, data ____/____/____

Firma _____